

TIPO -TYPE	Nº - Nr	PARCELA - PLOT m <sup>2</sup>	VIVIENDA - DWELLING m <sup>2</sup>	DORMITORIOS - BEDROOMS	BEDROOMS - BATHROOMS	PRECIO - PRICE	DISPONIBILIDAD - AVAILABILITY
UNIFAMILIARES CHALET	1	438,18 m <sup>2</sup>	141,85 m <sup>2</sup>				
	2	416,15 m <sup>2</sup>	141,85 m <sup>2</sup>				
	3	416,15 m <sup>2</sup>	141,85 m <sup>2</sup>				
	4	416,15 m <sup>2</sup>	141,85 m <sup>2</sup>				
	5	416,15 m <sup>2</sup>	141,85 m <sup>2</sup>				
	6	446 m <sup>2</sup>	159,55 m <sup>2</sup>	3	3	SHOW HOUSE	
	7	446 m <sup>2</sup>	159,55 m <sup>2</sup>	3	3	840.000 €	
	8	446 m <sup>2</sup>	159,55 m <sup>2</sup>	3	3	840.000 €	
	9	562,53 m <sup>2</sup>	159,55 m <sup>2</sup>	3	3	VENDIDO	

**INCLUYE:**

- **CALIFICACIÓN ENERGÉTICA (CEE) A**
- Puerta blindada de acceso a la vivienda
- Puertas interiores lacadas en blanco
- Muebles de cocina
- Electrodomésticos incluidos panelados **marca BOSCH**: Horno, vitrocerámica inducción, campana extractora, lavavajillas y frigorífico
- Grifería en baños **marca TRES** o similar
- Interacumulador solar 150 L. + termo eléctrico 100 L.
- Sistema de **Osmosis**
- Muebles de baño
- Mamparas de baño
- Inodoro **marca VILLEROY BOCH** o similar
- Instalación de aire acondicionado por conductos frío-calor **marca PANASONIC** o similar
  - Solados y alicatados **marca AZTECA** o similar
- Armarios empotrados con puertas correderas y cajoneras
- Carpintería exterior de aluminio según CTE, doble acristalamiento (4+4) CP/12 ARGON/4+4 PLANITERM XN CP, persianas motorizadas en dormitorios
- Instalación de paquete de domótica: Iluminación interior y exterior, persianas, climatización, zonas de inundación y humos
- Tomas de TV, Red, USB y datos en salón comedor y dormitorios
- Jardín completamente terminado y piscina privada
- Zona de aparcamiento
- Las villas están totalmente muebladas

**INCLUDED:**

- **ENERGY QUALIFICATION (TBC) A**
- Armoured access door to the property
- Interior doors lacquered in white
- Kitchen furniture
- Included panelled appliances **BOSCH brand or similar**: Oven, induction hob, extractor fan, dishwasher and fridge-freezer
- Taps in bathrooms **TRES brand or similar**
- Solar accumulator 150 L. + Electric water heater 100 L.
- **Reverse Osmosis** system
- Bathroom furniture
- Bathroom screen showers
- Toilet **VILLEROY BOCH brand or similar**
- Installation of ducted air-conditioning hot-cold **PANASONIC brand** or similar
- Flooring and tiling **AZTECA brand or similar**
- Built-in wardrobes with sliding doors and drawers
- Exterior Aluminium Carpentry in accordance with TBC, laminated double glazing (4+4) CP/12 ARGON/4+4 PLANITERM XN CP, motorised blinds in bedrooms
- Installation of home automation package: Interior and outdoor lighting activation, blinds, climate control, flood and smoke zones
- TV, Network and USB and data power points in lounge-diner and bedrooms
- Finished garden and individual swimming-pool
- Vehicle parking area
- The dwellings are completely equipped with furniture

NOTA - NOTE: The above indicated prices do not include VAT 10%. Los precios arriba indicados no incluyen I.V.A. 10%. In den oben angegebenen Preisen ist MWST 10% nicht enthalten. В стоимости не указан 10% НДС